

SIGLO **XXI**

INFORME MENSUAL

GERENCIA DE REGULARIZACIÓN
Enero 2026

INFORME DE PROYECTO CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO DE 2026

GERENCIA DE REGULARIZACION

PERIODO DEL INFORME: AL 31 DE ENERO DE 2026

NOMBRE DEL PROYECTO: "DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, ADMINISTRACIÓN, FINANCIAMIENTO, MANTENIMIENTO Y TRANSFERENCIA DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL DE SAN PEDRO SULA" (SIGLO XXI)

UBICACIÓN DEL PROYECTO: SAN PEDRO SULA, CORTÉS

CONCEDENTE: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y TRANSPORTE - **SIT**

CONCESIONARIO U OPERADOR: CONSORCIO SPS SIGLO XXI

EMPRESA SUPERVISORA: SAYBE Y ASOCIADOS

FECHA DE INICIO DE VIGENCIA DEL CONTRATO: 23 OCTUBRE DE 2015

FECHA DE TERMINACIÓN DE LA CONCESIÓN: 23 OCTUBRE DE 2028

PLAZO DE CONCESION: 15 AÑOS

MONTO ESTIMADO DE INVERSION: L. 1,845,637,424.82

FECHA DE ACREDITACION DE CIERRE FINANCIERO: 23 SEPTIEMBRE 2015

No. DECRETO EJECUTIVO DEL CONTRATO: PCM-013-2014, Fecha de aprobación 19 de enero de 2014 y publicado en el Diario Oficial LA GACETA el 22 de marzo 2014

NO DECRETO LEGISLATIVO DEL CONTRATO: Decreto No 369-2013, Fecha firma 22 de marzo de 2014

MODIFICACIONES AL CONTRATO:

No Aplica

FIDUCIARIO: BANCO FINANCIERA COMERCIAL HONDUREÑA, S.A. (BANCO FICOHSA)

FIDEICOMISOS: 1. **Recaudo:** Fecha de firma 22 de mayo 2014

2. **Administración:** Fecha de firma 22 de mayo 2014

3. **Expropiación:** Fecha de firma 16 de febrero 2016

PLAZO CONTRATO DE FIDEICOMISO: 30 AÑOS

a. PROYECTO EJECUTIVO

El proyecto consiste en el diseño, construcción, administración, financiamiento y mantenimiento de 23 obras, en agosto se dieron unos cambios según el oficio ACUERDO PARA LA PRIORIZACIÓN EN LA EJECUCIÓN DE OBRAS DEL CONTRATO DE CONCESIÓN PARA EL DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, ADMINISTRACIÓN, FINANCIAMIENTO, MANTENIMIENTO Y TRANSPARENCIA DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y MEJORAMIENTO DE RED VIAL DE SAN PEDRO SULA, dado en Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, los cuales se describen a continuación:

Obra No. 01- Ampliación a 6 Carriles de Bulevar del Norte, Entre el Puente Sobre El Río Bermejo y Las Casetas de Peaje. (No. Según Contrato Original: **OBRA 4**):

Tiene una longitud de 4.8 km, Se pavimentó con concreto hidráulico dos carriles adicionales a los que ya tiene. Se aumentó la capacidad del Bulevar, por lo que mejoró la circulación vehicular, disminuyendo tiempos de los usuarios y consumo de combustible. Dentro de los trabajos se incluyó la construcción de bahías para parada de buses y carriles de aceleración. Además, se ejecutaron trabajos de drenaje, iluminación, señalización vertical y horizontal.

Obra No. 02- Puente Sobre El Río Blanco (Ampliación Bulevar Del Norte). (No. Según Contrato Original: **OBRA 5**):

Con la Construcción a 6 carriles del Bulevar del Norte se hizo necesaria la construcción de un puente de 75 m. en el lado oeste de los puentes existentes sobre el Río Blanco. Tiene dos estribos con dos pilastras. Con esta estructura se obtuvo el ancho requerido del Bulevar. Se construyó una cimentación profunda con pilotes hincados en el sitio.

Obra No. 03- Reparaciones Sobre El Puente Río Blanco- Solución de Retorno Lado Norte. (No. Según Contrato Original: **OBRA 6**):

Para darles opciones a los usuarios y mejorar la circulación, se proyectó la construcción de una solución de retorno en el extremo norte bajo los puentes sobre el río Blanco. Se construyeron 6 rampas con pavimentación de concreto hidráulico, que distribuirán el volumen vehicular para los retornos al volumen vehicular de las colonias adyacentes como son Los Robles, Río Blanco, Buenos Aires etc. El retorno está debidamente iluminado

y señalizado con el nivel suficiente para evitar que las aguas del río inundén la vía.

Obra No. 04- Puente Peatonal Colonia Fesitranh (No. Según Contrato Original: **OBRA 7**)

Tomando en cuenta la cantidad de vehículos que circula y las dificultades que tenían los peatones para cruzar el Bulevar del Norte, se proyectó la construcción de puentes peatonales en las cercanías del acceso principal a la colonia Fesitranh y Hospital de Seguro Social, muy cerca de las paradas de buses del lugar. El Puente se construyó de concreto, tiene una longitud de 42 m. en sus extremos se construyeron rampas de acceso, está iluminado y con toda la señalización vertical y horizontal.

Obra No. 05 - Túnel Peatonal en la Zona de Viveros (No. Según Contrato Original: **OBRA 8**, Puente peatonal en Palenque)

Tomando en cuenta la cantidad de vehículos que circula y las dificultades que tendrán los peatones para cruzar el Bulevar del Norte, se proyecta la construcción de tres puentes peatonales en las cercanías del acceso principal a la colonia Fesitranh, Hospital de Seguro Social y un túnel peatonal en la zona de Viveros, muy cerca de las paradas de buses del lugar. El túnel se construirá de concreto, tendrá una longitud de 36 m. en sus extremos se construirán dos rampas de acceso con una longitud de 37 m., estará iluminado y con toda la señalización vertical y horizontal.

Obra No. 06 - Modificación Del Puente Peatonal Del Ihss (Según Contrato Original: **OBRA 9**)

Tomando en cuenta la cantidad de vehículos que circula y las dificultades que tendrán los peatones para cruzar el Bulevar del Norte, se proyecta la construcción de dos puentes peatonales en las cercanías del acceso principal a la colonia Fesitranh y Hospital de Seguro Social, muy cerca de las paradas de buses del lugar. El Puente se construirá de concreto, tendrá una longitud de 42 m. en sus extremos se construirán rampas de acceso, estará iluminado y con toda la señalización vertical y horizontal.

Obra No. 07 - Solución Giros En Colonia Tara (Según Contrato Original: **OBRA 10**)

En el sector de la Colonia Tara también existen varias colonias como ser, Colvisula y en forma parcial la Colonia Los Álamos. Se proyectó tener una única solución a nivel para lograr hacer el giro a la izquierda de los vehículos que vienen del sur y también para los que salen de las colonias y quieran ir

al norte. Se contempló además la iluminación del sector, así como obras de drenaje y señalización vertical y horizontal.

Obra No. 08 - Intercambio El Zapotal (Según Contrato Original: OBRA 11)

La intersección entre el Bulevar El Zapotal y el Bulevar del Norte es uno de los puntos conflictivos para el manejo adecuado del tráfico. Los problemas se intensifican por la existencia de varias colonias y un centro comercial donde en ciertas horas del día hace imposible la circulación. Se proyectó la construcción de un puente de 34 m. a lo largo del Bulevar del Norte, que desaloja el tráfico de norte a sur. Por bajo del puente se controló el tráfico que va y viene del Bulevar El Zapotal con semáforos de dos tiempos. Además del puente se construyeron las rampas que distribuyen el tráfico para hacer el giro del sur del Bulevar del Norte hacia el Bulevar El Zapotal y los que vienen de El Zapotal y quieren ir al norte. Todo el tráfico que viene de la colonia Los Castaños y Centro Comercial utiliza el Intercambio Gala localizado a 600 m. hacia el norte que está incluido dentro de las obras que se ejecutaron en estos proyectos. Esta intersección está debidamente iluminada, señalizada y se construyeron varias obras de drenaje para el desalojo de las aguas lluvias del sector. Esta obra fue modificada para mejora a petición del Concesionario, fue incorporado un carril adicional en la ruta Puerto Cortes a SPS Y El Puente es ahora de 5 claros de 32 m c/u con una longitud total de 160 m, lo que mejoró la visibilidad, los pasos peatonales y la capacidad de desalojo del puente.

Obra No. 09 - Reparación De Puentes Actuales Sobre Río Blanco (Según Contrato Original: OBRA 12)

Los puentes actuales se encontraban seriamente amenazados por la socavación que experimenta la corriente del río en las cercanías de los estribos y pilastras existentes. Se proyectó la construcción de una obra de retención de material de arrastre para la recuperación de los niveles originales del cauce y para no tener problemas de asentamientos diferenciales en las pilastras existentes y las nuevas que se construyeron en el puente. Con la construcción de esta obra se protegió también la solución de retorno que se construyó en el extremo norte de los puentes. Dentro de esta obra de retención que es de concreto armado se contempló la construcción de muros de concreto ciclópeo en los laterales y las obras de protección en la caída de las aguas. La obra también contempló la construcción de la obra de descarga del colector que viene del norte y que drena en el parteaguas abajo del proyecto.

Obra No. 10 - Intercambio En La Intersección Con El Segundo Anillo (Intercambio Gala) (Según Contrato Original: OBRA 13)

Este proyecto consiste en la construcción de un intercambiador que vino a resolver el congestionamiento que se presentaba en esta intersección. Se construyeron varias rampas para el desalojo del tráfico que viene del 2do. Anillo de Circunvalación; le da comunicación al tráfico que viene del norte hacia la Ruta 4 y viceversa; se construyeron dos puentes de 60 m. sobre el 2do. Anillo de Circunvalación, y existen 10 rampas, cuya longitud aproximada es de 4.04 kilómetros. Se construyeron además 2,137 m. de tubería de concreto reforzado de los diferentes colectores que drenan las aguas hacia el canal abierto construido en el 2do. Anillo que a su vez drena hacia Rio Blanco.

Obra No. 11- Construcción Del Intercambio Con La Carretera De Occidente (Según Contrato Original: OBRA 14)

Se construyeron 7 rampas que distribuirán el tráfico de San Pedro Sula hacia la CA-4 y CA-5 y viceversa. Para tener una mejor distribución se construyeron dos puentes de 20 m. cada uno sobre la CA-5. Las rampas tienen un pavimento con concreto hidráulico; se realizaron obras de drenaje, debidamente iluminadas y señalizadas resolviendo así todos los giros para los diferentes rumbos del país.

Se hicieron algunas mejoras importantes como ser, la longitud del puente ahora es de 31.70 m L=95.10 m, la visibilidad y pasos peatonales fueron mejorados.

Obra No. 12 - Construcción Intercambio En Intersección Con El Acceso A Sector Santa Martha/Lomas Del Carmen (Según Contrato Original: OBRA 15)

Para resolver el giro a la izquierda del Bulevar de SPS a El Progreso hacia la Colonia Santa Martha se proyectó la construcción de un puente sobre la Autopista que desaloja en forma rápida el tráfico que viene de El Progreso. El giro a la izquierda se realiza a nivel de la autopista por debajo del puente y para esto se colocó un semáforo que le da fluidez a la circulación ya que tendrá dos tiempos por lo que no se formaran filas de espera. Para la orientación del tráfico se construyeron 5 rampas pavimentadas con concreto hidráulicos con drenaje pluvial, debidamente iluminadas y señalizadas tanto vertical como horizontalmente.

Obra No. 13 - Construcción Del Intercambio En La Intersección Con La 27 Calle (Según Contrato Original: OBRA 16)

Este proyecto se construyó en la intersección que forma la 27 calle S.E. con la autopista San Pedro Sula hacia El Progreso. Se construyeron dos

puentes de 132 m. de longitud sobre la autopista y los giros a la izquierda se hacen utilizando las calles adyacentes. Se construyeron 7 rampas con una longitud aproximada de 33 m. que comunicarán a estas calles y las rampas principales que se construirán sobre los puentes. Todas las rampas son pavimentadas con concreto hidráulico; se construyeron los sistemas de drenaje en todas las rampas, así como también el sistema de iluminación y señalización vertical y horizontal.

Las modificaciones para mejora que se incorporaron han sido notorias: el puente es de 4 carriles con 5 claros con longitudes variables $L=132$ m, la construcción de un colector de aguas lluvias y construcción de varias bahías para Buses.

Obra No. 14 - Completar Los Dos Carriles Faltantes Para Hacer 4 Carriles Y Rehabilitar Los Dos Carriles Existentes Entre Estadio Olímpico Y La Intersección Con La Salida A La Lima (Según Contrato Original: OBRA 17)

El proyecto consiste en la construcción de la trocha derecha para complementar el Bulevar del Este (Calle 33). Los trabajos consisten en la pavimentación con concreto hidráulico desde el Estadio Olímpico hasta la intersección con la autopista de S.P.S. a El Progreso, en una longitud de 5.1 km. Además, se construyeron los sistemas de drenaje, iluminación y señalización en toda su longitud.

Ha quedado pendiente la construcción del colector #8, en espera que la MSPS concluya el colector CALPULES en el Bulevar del Este.

Obra No. 15 - Bulevar Estadio Olímpico - El Polvorín - Puente Sobre Quebrada (Según Contrato Original: OBRA 18)

Para completar la sección del Bulevar del Este (Calle 33), se construyó un puente de concreto en la trocha derecha, similar en longitud y ancho al existente. El puente será de 40 m. con una rodadura de 8.20 m. y aceras de 0.60 m. en el lado izquierdo y de 1.20 m. en el lado derecho. El cauce de la quebrada será canalizado y se construirán muros y colchonetas de gaviones para la protección de la sub-estructura del puente.

Obra No. 16 - Reconstrucción De Dos Carriles Actuales (Según Contrato Original: OBRA 19)

La trocha izquierda existente (Calle 33) fue rehabilitada identificando las zonas de pavimento fallado, las cuales fueron tratadas reconstituyendo el material inadecuado y construyendo nuevas losas cuando se presenten asentamientos y se observen grietas de espesores considerable, estas fueron definidas en el sitio en el momento de su construcción.

La mayoría de las losas se encontraban agrietadas por lo que se realizaron trabajos de sellados; se construyó el sistema de drenaje, iluminación y señalización de toda la trocha. La longitud es de 5.1 km. Se construyeron varias bahías para parada de buses y carriles de aceleración y desaceleración en las intersecciones a varias calles importantes.

Obra No 17 - Construcción De Intercambio En La Intersección Del Bulevar Del Este Con La Carretera Hacia La Lima (Según Contrato Original: OBRA 20) Para facilitar los giros a la izquierda en la intersección entre el Bulevar del Este y la 33 calle, se construyó un intercambiador compuesto de dos niveles, quedando los carriles de San Pedro Sula hacia La Lima y viceversa sin interrupción.

El puente del nivel 1; da solución el giro que va del bulevar del Este a la 33 calle, diseñado con seis claros de 32.00 metros cada uno y un ancho de calzada que varía de 6.00 a 8.40 metros, con una longitud total incluyendo las rampas de 353.411 m.

El puente del nivel 2; da solución el giro que va de la 33 calle al bulevar de Este, diseñado con 12 claros de 32.00 m de longitud cada uno y un ancho de calzada que varía de 6.00 m a 8.40 m, con una longitud total incluyendo rampas de 540.76 m.

Tiene una longitud de vigas de 645.00 m en el Puente Nivel 01 y una longitud de vigas de 1124.00 m en el Puente nivel 2, haciendo un total de 1769.00 m. La cimentación del puente es cimentación profunda y cuenta con una longitud de 9km en pilotes.

Obra No. 18 - Intercambio Intersección 2da. Calle (Salida Vieja A La Lima Y Desvío El Carmen (Según Contrato Original: OBRA 22)

Es uno de los puntos bastante conflictivos de la ciudad. Se proyectó la construcción de un puente de una longitud de 30 m, sobre la Autopista San Pedro Sula a La Lima.

También se construyeron 6 rampas que incluyen la principal sobre el puente. Se construyeron los sistemas de drenaje, Iluminación y señalización vertical y horizontal. Se proyectó dejar la 2da calle con 4 carriles por cualquier ampliación futura que haga la Municipalidad. Las modificaciones proyectaron la construcción de un puente de 2 carriles L=128 m (4 claros de 32 m c/u), retorno La Lima –La Lima que es complemento de la Obra de Santa Martha ubicado a 800 m y mejorar el sistema de drenaje.

Debido a la altura del muro de contención el propietario vio la necesidad de incrementar un claro más en cada uno de los extremos del puente quedando una longitud total de 168.00 m. se le aumentaron 2 claros de 20 ml.

Obra No. 19 - Boulevard Jucutuma. Puente No. 1 Sobre Rio En Carretera Hacia Jucutuma, 2 Carriles (Obra nueva en sustitución)

Es un puente de un solo claro de 40 ml, con rodadura de 8 ml y aceras en ambos laterales. Se proyecta obras de protección con gaviones en la salida lado izquierdo y en la entrada lado derecho que se hará cuando se construya el puente No.2.

Obra No 20 - Boulevard Del Norte. Solución Retorno Boulevard Del Norte (Rio De Piedras)

Consiste en la construcción de un paso vehicular por debajo de los puentes en el bulevar del Norte, con varias obras de protección adyacente al flujo de la corriente, salida de colectores en sus alrededores. La calle de acceso es de un ancho variable de 7,50 a 8,20 m con una mediana en el tramo central que permite transitar entre las pilastras existentes. La estructura del pavimento consiste en una sub base de 30 cm y un espesor de losa de 20 cm con dovelas #8 varillalisa a cada 30 cm. El módulo de Ruptura es de 650 psi.

Obra No. 21- Boulevard Del Carmen. Ampliación A 3 Carriles Del Puente Sobre El Rio Bermejo En El 2do. Anillo

Esta obra consiste en la ampliación a tres carriles del puente existente tomando en cuenta la existencia de los estribos y pilastras ampliados, es decir, solo se trabajará en la Super estructura del puente. Además, se incluye la ampliación a tres carriles de las aproximaciones en una distancia de unos 300 m en el lado Sur y 240 ml en el lado Norte con estructura de pavimento de 24 cm de Sub base y 25 cm de losa de concreto con Dovelas #10 a cada 30 cm y MR=650 psi.

Obra No. 22 – Obra pendiente a presentar diseños y presupuestos.

Obra No. 23 - Segundo Anillo. Solución De Acceso Por Debajo De Puentes Rio Bermejo Hacia Los Cármenes

El giro a la izquierda para los vehículos que circulan de Norte a Sur y quieran ir al sector de Los Cármenes, se hará por debajo de los puentes existentes en el Rio El Sauce (Bermejo), es un acceso de unos 400 ml de concreto MR=650 psi, un espesor de losa de 20 cm sobre un espesor de Subbase de 30 cm.

b. CIERRE FINANCIERO

En el Cierre Financiero, el Concesionario hasta el 13 de agosto de 2021 ha presentado 5 contratos de Financiamiento que se detallan a continuación:

1. Monto: L.460,000,000.00, con fecha 24 de julio de 2015
2. Monto: L.256,155,425.00, con fecha 09 de julio de 2017
3. Monto: L.62,000,000.00, con fecha 26 de septiembre de 2019
4. Monto: L.215,317,898.00, con fecha 03 de agosto de 2020
5. Monto: L.301,512,185.00, con fecha 13 de agosto de 2021

A la fecha se detalla la inversión de deuda y los aportes al capital realizados:

DEUDA (contratos de crédito con los bancos)	1,294,985,508.00
APORTES DE CAPITAL (efectuados)	166,996,328.99
TOTAL INVERSIÓN	L. 1,461,981,836.99

Fuente: Fiduciario Banco Ficohsa actualizado a diciembre 2023

MONTOS DE INVERSIÓN REFERENCIALES POR AÑO:

MONTOS DE INVERSIÓN POR AÑO	
ANO	MONTO (L)
1	0.00
2	104,912,283.20
3	174,954,831.46
4	293,601,800.16
5	192,023,095.97
6	57,950,900.85
7	149,161,089.06
8	138,809,902.90
9	107,986,364.79
10	44,445,844.76
11	200,978,098.15
12	84,344,127.69
Sub-Total	1,549,168,339.00
Liberación de derecho de vía adicional y diseños.	53,041,671.00
Total	1,602,210,010.00

Nota: estos montos son referenciales

"Fuente: Informe Mensual No 126, proporcionado por la supervisión Saybe y Asociados"

c. FECHA DE EMISIONES:

1. APROBACIÓN DE ESTUDIOS DE INGENIERÍA Y AMBIENTALES:

Las Obras aprobadas por parte del Concedente son las siguientes:

OBRAS APROBADAS 29 ENERO DE 2015

OBRA No 04 (Actualmente obra No.01)	Ampliación a 6 carriles del boulevard del Norte, entre el puente sobre el Río Bermejo y las casetas de peaje	Acta de aprobación 001
--	--	-------------------------------

OBRAS APROBADAS 18 MAYO DE 2015

OBRA No 05 (Actualmente obra No.02)	Puente sobre Río Blanco (AMPLIACIÓN BOULEVARD DEL NORTE)	Acta de aprobación 003
OBRA No 06 (Actualmente obra No.03)	Reparaciones sobre puente Río Blanco- Solución de retorno lado Norte	Acta de aprobación 004
OBRA No 12 (Actualmente obra No.09)	Reparaciones de puentes actuales sobre Río Blanco	Acta de aprobación 005
OBRA No 13 (Actualmente obra No.10)	Intercambiador GALA	Acta de aprobación 002

OBRAS APROBADAS 19 AGOSTO DE 2015

OBRA No 07 (Actualmente obra No.04)	Puente Peatonal en Colonia Fesitranh	Oficio DM N° 0566-2015
OBRA No 08 (Actualmente obra No.05)	Puente Peatonal en el Palenque	Oficio DM N° 0567-2015
OBRA No 09 (Actualmente obra No.06)	Puente Peatonal del IHSS	Oficio DM N° 0565-2015

OBRAS APROBADAS 15 JUNIO DE 2016

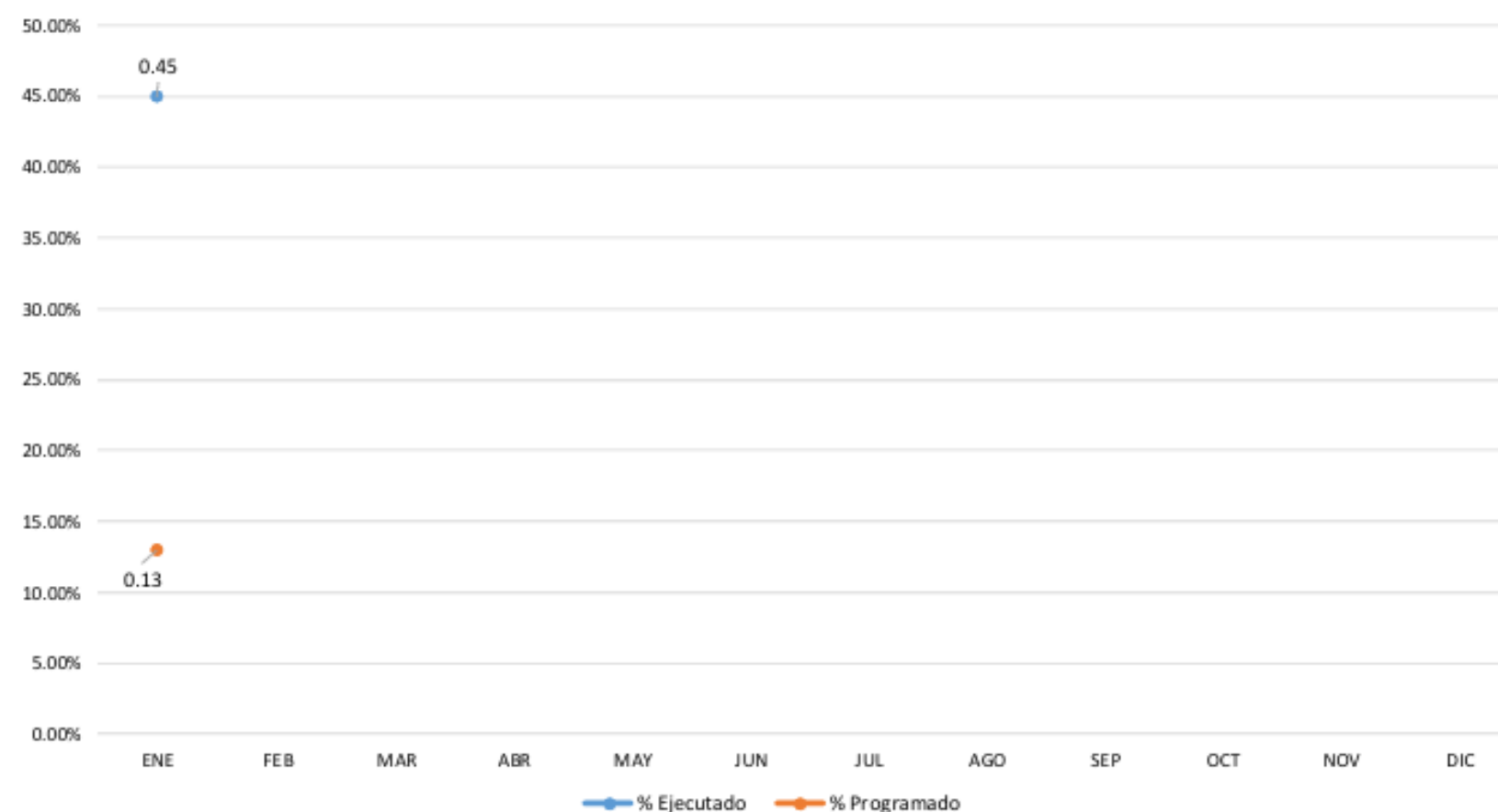
OBRA No 14 (Actualmente obra No.11)	Construcción del Intercambio en Occidente	Acta de aprobación 009
--	---	-------------------------------

OBRAS APROBADAS 18 JULIO DE 2016

OBRA No 01 (Obra sustituida)	Recorrido de libramiento de ruta 4 - dos carriles	Acta de aprobación 010
OBRA No 02 (Obra sustituida)	Puente sobre Rio Blanco – Ruta 4	Acta de aprobación 011
OBRA No 03 (Obra sustituida)	Boulevard los Álamos – Ruta 4	Acta de aprobación 012
OBRA No 10 (Actualmente obra No.07)	Solución giros en Colonia Tara	Acta de aprobación 013
OBRA No 11 (Actualmente obra No.08)	Intercambiador El Zapotal	Acta de aprobación 014
OBRA No 15 (Actualmente obra No.12)	Construcción Intercambio en Intersección con el Acceso a Sector Santa Martha / Lomas del Carmen	Acta de aprobación 015
OBRA No 16 (Actualmente obra No.13)	Construcción del Intercambio en la intersección con la 27 calle	Acta de aprobación 016
OBRA No 17 (Actualmente obra No.14)	Completar los dos carriles faltantes para hacer 4 carriles y rehabilitar los 2 carriles existentes entre el estadio olímpico y la intersección con la salida a la lima	Acta de aprobación 017
OBRA No 18 (Actualmente obra No.15)	Boulevard Estadio Olímpico – El Polvorín – Puente sobre quebrada	Acta de aprobación 018
OBRA No 19 (Actualmente obra No.16)	Reconstrucción dos carriles Actuales	
OBRA No 20 (Actualmente obra No.17)	Construcción del Intercambio en la Intersección del Boulevard del Este con la carretera hacia La Lima	Acta de aprobación 019
OBRA No 21 (Obra sustituida)	Construcción de Intercambio en la Intersección de la 3ra. Ave con la 33 calle SE	Acta de aprobación 020
OBRA No 22 (Actualmente obra No.18)	Intercambio Intersección 2da. calle (Salida vieja a la Lima y desvió El Carmen)	Acta de aprobación 021
OBRA No 23 (Obra sustituida)	Recorrido de Libramiento Ruta 4 – Dos carriles de retorno	Acta de aprobación 022
OBRA No 24 (Obra sustituida)	Puente sobre Rio Blanco – Ruta 4 – Trocha de carriles de retorno	Acta de aprobación 023

Fuente: Actas enviadas por el Concesionario

% DE AVANCE AÑO 13 (2026)



Resumen Año 13:

Avance Programado a la Fecha: 0.13 %
Avance Físico Año 13: 0.45 %

Fuente: Informe número 127, proporcionados por la supervisión Saybe y Asociados"

2. ETAPA DE CONSTRUCCION DE OBRAS

a. ANTECEDENTES:

Con un monto referencial de **L. 1,845,637,424.82** (mil ochocientos cuarenta y cinco millones seiscientos treinta y siete mil cuatrocientos veinticuatro Lempiras con ochenta y dos centavos) el Consorcio SPS Siglo XXI, se compromete a ejecutar un total de 24 obras de Infraestructura Vial y Urbana en la ciudad de San Pedro Sula con el objetivo de mejorar la vialidad dentro de la ciudad, con el nuevo acuerdo de priorización de obras firmado el 08 de agosto de 2023 se ejecutarán 23 obras.

EJECUCION DE OBRAS POR AÑO:

OBRAS EJECUTADAS EN EL AÑO 2 (2015)				
No. Obra	Nombre de Obra	Inicio de Ejecución	Fin de ejecución	Duración (meses)
Obra 04 (Actualmente obra No.01)	Ampliación a 6 carriles del Bulevar del Norte, entre el puente sobre el Río Bermejo y las casetas de peaje.	23-Oct-15	23-Oct-16	12 meses
Obra 05 (Actualmente obra No.02)	Puente sobre el Río Blanco (Ampliación Bulevar del Norte).	23-Oct-15	23-Oct-16	12 meses
Obra 09 (Actualmente obra No.06)	Modificación del Puente Peatonal del IHSS.	23-Oct-15	23-Jun-16	8 meses
Obra 12 (Actualmente obra No.12)	Reparación de Puentes actuales sobre Río Blanco.	23-Oct-15	23-May-16	7 meses
Obra 13 (Actualmente obra No.10)	Intercambio en la Intersección con el 2do. Anillo (Intercambio Gala).	23-Oct-15	-	-

OBRAS EJECUTADAS EN EL AÑO 3 (2016)				
No. Obra	Nombre de Obra	Inicio de Ejecución	Fin de ejecución	Duración (meses)
Obra 13 (Actualmente obra No.10)	Intercambio en la Intersección con el 2do. Anillo (Intercambio Gala).	23-Oct-15	23-Oct-17	24 meses
Obra 14 (Actualmente obra No.11)	Construcción del Intercambio con La Carretera de Occidente.	23-Oct-16	-	-
Obra 15 (Actualmente obra No.12)	Construcción Intercambio en Intersección con el acceso a Sector Santa Martha/Lomas Del Carmen.	23-Oct-16	23-Oct-17	12 meses

OBRAS EJECUTADAS EN EL AÑO 4 (2017)

No. Obra	Nombre de Obra	Inicio de Ejecución	Fin de ejecución	Duración (meses)
Obra 14 (Actualmente obra No.11)	Construcción del Intercambio con La Carretera De Occidente.	23-Oct-16	23-Oct-18	24 meses
Obra 18 (Actualmente obra No.15)	Bulevar Estadio Olímpico - El Polvorín - Puente sobre quebrada.	23-Oct-17	23-Oct-18	12 meses
Obra 17 (Actualmente obra No.14)	Completar los dos Carriles Faltantes para hacer 4 Carriles y Rehabilitar los dos Carriles Existentes. Entre el Estadio Olímpico y la Intersección con la Salida a La Lima.	23-Oct-16	23-Oct-18	24 meses

OBRAS EJECUTADAS EN EL AÑO 5 (2018)

No. Obra	Nombre de Obra	Inicio de Ejecución	Fin de ejecución	Duración (meses)
Obra 17 (Actualmente obra No.14)	Completar los dos Carriles Faltantes para hacer 4 Carriles y Rehabilitar los dos Carriles Existentes. Entre el Estadio Olímpico y la Intersección con la Salida a La Lima.	23-Oct-16	23-Oct-18	24 meses
Obra 19 (Actualmente obra No.16)	Reconstrucción dos Carriles Actuales.	23-Oct-17	23-Oct-18	12 meses
Obra 16 (Actualmente obra No.13)	Construcción de Intercambio en la Intersección con la 27 calle.	04-Jul-19	-	2.

OBRAS EJECUTADAS EN EL AÑO 6 (2019)

No. Obra	Nombre de Obra	Inicio de Ejecución	Fin de ejecución	Duración (meses)
Obra 16 (Actualmente obra No.13)	Construcción de Intercambio en la Intersección con la 27 calle.	04-Jul-19	-	-
Obra 11 (Actualmente obra No.08)	Intercambiador El Zapotal.	23-Oct-19	-	-
Obra 22 (Actualmente obra No.18)	Intercambio Intersección 2da calle (salida vieja a La Lima y Desvió El Carmen).	22-Jun-20	-	-

OBRAS EJECUTADAS EN EL AÑO 7 (2020)

No. Obra	Nombre de Obra	Inicio de Ejecución	Fin de ejecución	Duración (meses)
Obra 06 (Actualmente obra No.03)	Reparaciones sobre el puente Rio Blanco – Solución retorno lado Norte.	02-Dic-20	-	-
Obra 16 (Actualmente obra No.13)	Construcción de Intercambio en la Intersección con la 27 calle.	04-Jul-19	21-Ene-21	18 meses
Obra 11 (Actualmente obra No.08)	Intercambiador El Zapotal.	23-Oct-19	23-Mar-21	17 meses
Obra 22 (Actualmente No.08)	Intercambio Intersección 2da calle (salida vieja a La Lima y Desvió El Carmen).	22-Jun-20	-	-

OBRAS EJECUTADAS EN EL AÑO 8 (2021)

No. Obra	Nombre de Obra	Inicio de ejecución	Fin de ejecución	Duración (meses)
Obra 06 (Actualmente obra No.03)	Reparaciones sobre el puente Rio Blanco – Solución retorno lado Norte.	02-Dic-20	05-Dic-21	12 meses
Obra 10 (Actualmente obra No.07)	Solución de Giros Colonia Tara.	23-Feb-21	-	-
Obra 20 (Actualmente obra No.17)	Construcción del Intercambio en la Intersección del Blvd. Del Este con la Carretera hacia La Lima.	24-May-21	-	-
Obra 22 (Actualmente obra No.18)	Intercambio Intersección 2da calle (salida vieja a La Lima y Desvió El Carmen).	22-Jun-20	31-Oct-21	16 meses

OBRAS EJECUTADAS EN EL AÑO 9 (2022)

No. Obra	Nombre de Obra	Inicio de Ejecución	Fin de ejecución	Duración (meses)
Obra 10 (Actualmente obra No.07)	Solución de Giros Colonia Tara.	23-Feb-21	-	-
Obra 20 (Actualmente obra No.17)	Construcción del Intercambio en la Intersección del Blvd. Del Este con la Carretera hacia La Lima.	24-May-21	25-Feb-23	21 meses

OBRAS EJECUTADAS EN EL AÑO 10 (2023)

No. Obra	Nombre de Obra	Inicio de Ejecución	Fin de ejecución	Duración (meses)
Obra 4	Puente Peatonal en Col. FESITRANH	11-Sep-23	-	-
Obra 19	Boulevard Jucutuma. Puente No. 1 sobre Rio en carretera hacia Jucutuma, 2 carriles.	2-Oct-23	-	-
Obra 20	Boulevard del Norte. Solución de retorno en Boulevard del Norte	28-Ago-23	-	-
Obra 21	Boulevard El Carmen. Ampliación s 3 Carriles de Puente sobre Rio Bermejo en 2do. Anillo	28-Ago-23	-	-

OBRAS EJECUTADAS EN EL AÑO 11 (2024)

No. Obra	Nombre de Obra	Inicio de Ejecución	Fin de ejecución	Duración (meses)
Obra 4	Puente Peatonal en Col. FESITRANH (según contrato original obra No. 07)	11-Sep-23	-	-
Obra 07	Solución giros en Colonia Tara (según contrato original obra No. 10)	23-Feb-21	-	-
Obra 19	Boulevard Jucutuma. Puente No. 1 sobre Rio en carretera hacia Jucutuma, 2 carriles.	2-Oct-23		
Obra 20	Boulevard del Norte. Solución de retorno en Boulevard del Norte	28-Ago-23	18-Mar-24	7 meses
Obra 21	Boulevard El Carmen. Ampliación s 3 Carriles de Puente sobre Rio Bermejo en 2do. Anillo	28-Ago-23	18-Mar-24	7 Meses

OBRAS EJECUTADAS EN EL AÑO 12 (2025)

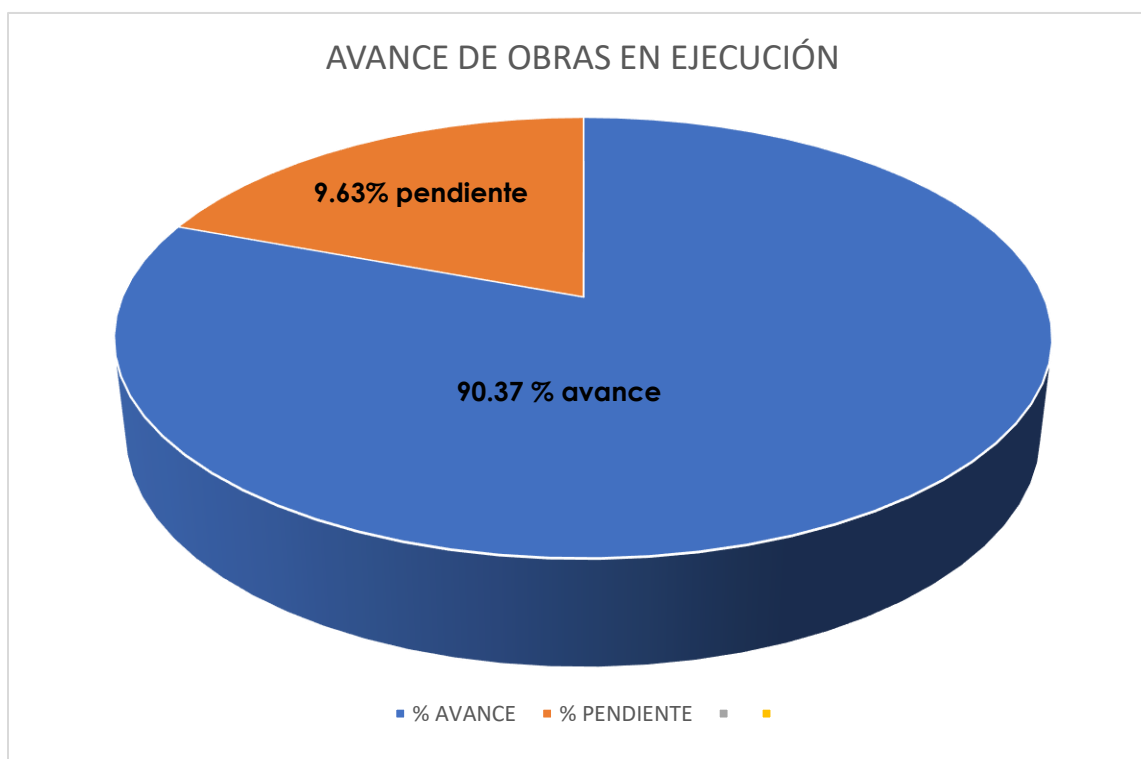
No. Obra	Nombre de Obra	Inicio de Ejecución	Fin de ejecución	Duración (meses)
Obra 04	Puente Peatonal en Col. FESITRANH (según contrato original obra No. 07)	11-Sep-23	Ago-2025	-
Obra 07	Solución giros en Colonia Tara (según contrato original obra No. 10)	23-Feb-21	Ago-2025	-
Obra 18	Intercambio Intersección 2da. Calle (Salida Vieja A La Lima Y Desvío El Carmen)	22-jun-20	31-Oct-21	16 meses
	(Según Contrato Original: OBRA 22) (Se construye obra de descarga pendiente)	Oct-24	Feb-25	4 meses
Obra 19	Boulevard Jucutuma. Puente No. 1 sobre Rio en carretera hacia Jucutuma, 2 carriles.	2-Oct-23	-	-
Obra 23	Segundo anillo. Solución de acceso por debajo de puentes rio Bermejo hacia Los Carmenes	25-Feb-25	-	-

b. EN EJECUCIÓN ACTUALMENTE

Dos (02) obras están en ejecución según lo proyectado, los porcentajes de avance se han cumplido en la obra No. 23 “Segundo anillo – Solución de acceso por debajo de puentes Río Bermejo hacia Los Cármenes” se trabajó en las rampas 1, 3 y 4 con terracería, estructura del pavimento y colocación de concreto. Se trabajó en los muros de concreto ciclópeo y armado en los laterales de las rampas

c. AVANCE DE EJECUCIÓN FÍSICA:

A la fecha hay un avance ejecutado en la dos (02) obras en construcción, Puente Jucutuma No1. y Solución de acceso por debajo de puentes Río Bermejo hacia los Cármenes.



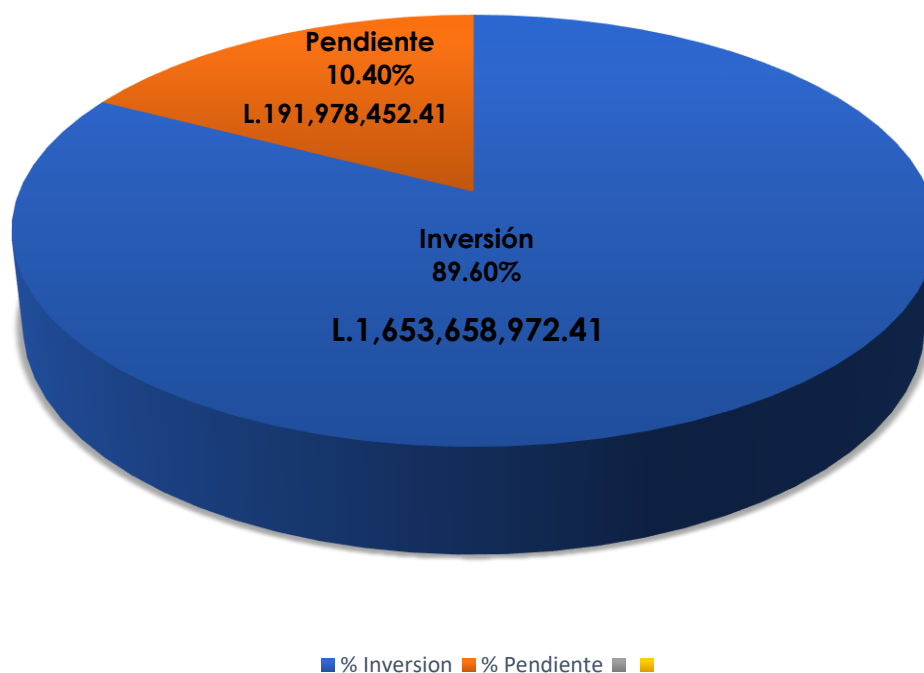
En términos generales se cuenta con un 90.377% de avance ejecutado en toda la concesión hasta la fecha.

“Fuente: Según datos proporcionado por la supervisión Saybe y Asociados en su Informe Mensual #127”

d. AVANCE DE EJECUCIÓN FINANCIERA:

Hasta este periodo se presenta un monto de Inversión ejecutado de **L.1,653,658,972.41**, de 17 obras habilitadas de las 23 según los datos del Informe de montos de inversión en obras, brindados por el Concesionario

El monto pendiente es de **L.191,978,013.44**, que corresponde al 10.40% del porcentaje restante de ejecución de obras y costos de mantenimientos de la concesión.



"Fuente: Informe de montos de inversión en obras, enviados por la Supervisión"

e. RESUMEN DE ESTATUS ACTUAL DE LA CONCESIÓN:

A la fecha de las 23 Obras que están según el nuevo Acuerdo de priorización y cronograma para la ejecución de obras, se cuenta con 19 Obras habilitadas (16 recepcionadas que están en etapa de mantenimiento, 03 pendientes de recepcionar, (mismas que también se les están dando mantenimientos rutinarios y periódicos) estas obras están en funcionamiento, 02 Obras en ejecución, misma que especificamos en el cuadro siguiente y 02 Obras pendientes por ejecutar que a continuación detallamos:

OBRAS RECEPCIONADAS Y EN MANTENIMIENTO			
DESCRIPCION	ESTADO	PENDIENTES	OBSERVACIONES
Obras No 01 "Ampliación a 6 carriles de bulevar del Norte, entre el puente sobre el Rio Bermejo y las casetas de peaje"	Finalizada y recepcionada		Se están dando mantenimientos rutinarios
Obra No. 02 "Puente sobre el Rio Blanco (Ampliación bulevar del Norte) "	Finalizada y recepcionada		Se están dando mantenimientos rutinarios
Obra No. 06 "Modificación del Puente Peatonal del IHSS"	Finalizada y recepcionada		Se están dando mantenimientos rutinarios
Obra No. 09 "Reparación de Puentes actuales sobre Rio Blanco"	Finalizada y recepcionada		Se están dando mantenimientos rutinarios
Obra No 10 "Intercambiador Gala, Intersección con el 2do anillo"	Finalizada y recepcionada		Se están dando mantenimientos rutinarios.
Obras No 03 "Solución de retorno Puente sobre el Rio Blanco (Ampliación)	Finalizada y recepcionada		Se están dando mantenimientos rutinarios.

Obra No. 08 "Intercambiador el Zapotal"	Finalizada y recepcionada		Se están dando mantenimientos rutinarios.
Obra No. 11 "Intercambio de la carretera a Occidente Bulevar del Sur"	Finalizada y recepcionada		Se están dando mantenimientos rutinarios.
Obra No. 12 "Construcción en Intersección con el acceso al Sector Santa Martha – Lomas del Carmen"	Finalizada y recepcionada		Se están dando mantenimientos rutinarios.
Obra No. 13 "Construcción de Intercambio en Intersección de la 27 calle"	Finalizada y recepcionada		Se están dando mantenimientos rutinarios.
Obra No. 15 "Boulevard Estadio Olímpico – El Polvorín – Puente sobre quebrada"	Finalizada y recepcionada		Se están dando mantenimientos rutinarios.
Obra No. 17 "Construcción de Intercambio en la intersección del bulevar del Este con la carretera hacia La Lima"	Finalizada y recepcionada		Se están dando mantenimientos rutinarios.
Obra No. 20 "Solución retorno rio Piedras"	Finalizada y recepcionada		Se están dando mantenimientos rutinarios.
Obra No. 04 "Puente peatonal Fesitranh"	Finalizada y recepcionada		Se están dando mantenimientos rutinarios.
Obra No. 07 "Solución de giros Colonia Tara"	Finalizada y recepcionada		Se están dando mantenimientos rutinarios.
Obra No. 18 "Intercambiador Intersección 2da calle (salida vieja a La Lima y desvió El Carmen). "	Finalizada y recepcionada		Se están dando mantenimientos rutinarios.

OBRAS POR RECEPCIONAR

OBRA	ESTADO	PENDIENTES	OBSERVACIONES
Obra No. 14 "Completar los dos carriles faltantes para hacer 4 carriles y rehabilitar los 2 carriles existentes entre el Estadio Olímpico y la Intersección con la salida a La Lima"	Pendiente de Recepción	En proceso de recepción	Obra con pendientes
Obra No. 16 "Reconstrucción dos carriles actuales"	Pendiente de Recepción	En proceso de recepción	En proceso de aprobación por la SIT
Obra No. 21 "Ampliación a 3 carriles- 2do anillo"	Pendiente de recepción	En proceso de recepción	

OBRAS EN EJECUCION

OBRA	ESTADO	PENDIENTES	OBSERVACIONES
Obra No. 19 "Blv. Jucutuma-Puente #1 sobre río en carretera hacia Jucutuma-2 carriles"	Habilitada	Falta definir como se ejecutarán los dos accesos proyectados en la aproximación Norte.	La obra está habilitada, con un porcentaje de avance en su ejecución de 99.00%
Obra No. 23 "Segundo anillo – Solución de acceso por debajo de puentes Río Bermejo hacia Los Cármes"	Ejecución		La obra presenta un porcentaje de avance del 70 %

OBRAS EN SUSTITUCION A EJECUTAR

OBRA	ESTADO	PENDIENTES	OBSERVACIONES
Obra No 05 "Túnel peatonal en la zona de Viveros"	En proceso de revisión de los Diseños y Estudios	El Concesionario aún no ha completado la documentación para revisión	
Obra No. 22 "Boulevard del Este. Solución de retorno en boulevard del Este para sector Jucutuma"	Por ejecutar	El Concesionario aún no ha presentado la propuesta de diseño	

OBRAS QUE FUERON SUSTITUIDAS

OBRA	ESTADO	PENDIENTES	OBSERVACIONES
Obra No 01 "Recorrido de libramiento de Ruta 4- Dos carriles"	Sustituida	Liberación de derecho de vía	Obra que fue sustituida en nuevo acuerdo
Obra No 02 "Puente sobre Rio Blanco - Ruta 4"	Sustituida	Liberación de derecho de vía	Obra que fue sustituida en nuevo acuerdo
Obra No 03 " Bulevar Los Álamos – Ruta 4"	Sustituida	Liberación de derecho de vía	Obra que fue sustituida en nuevo acuerdo
Obra No 21 " Construcción de Intercambio en la Intersección de la 3 ave. con la 33 calle SE "	Sustituida	Liberación de derecho de vía	Obra que fue sustituida en nuevo acuerdo
Obra No 23 " Recorrido de Libramiento de Ruta 4 – Dos carriles de retorno "	Sustituida	Liberación de derecho de vía	Obra que fue sustituida en nuevo acuerdo
Obra No 24 " Puente sobre Rio Blanco– Ruta 4 – Trocha de carriles de retorno"	Sustituida	Liberación de derecho de vía	Obra que fue sustituida en nuevo acuerdo

A continuación, detallamos los empleos generados

En obras en ejecución:

Empleos directos: 60

Empleos indirectos: 20

TOTAL DE EMPLEOS: 80

En el área administrativa se generan los siguientes empleos:

Empleos directos: 40

Empleos indirectos: 10

TOTAL DE EMPLEOS: 50

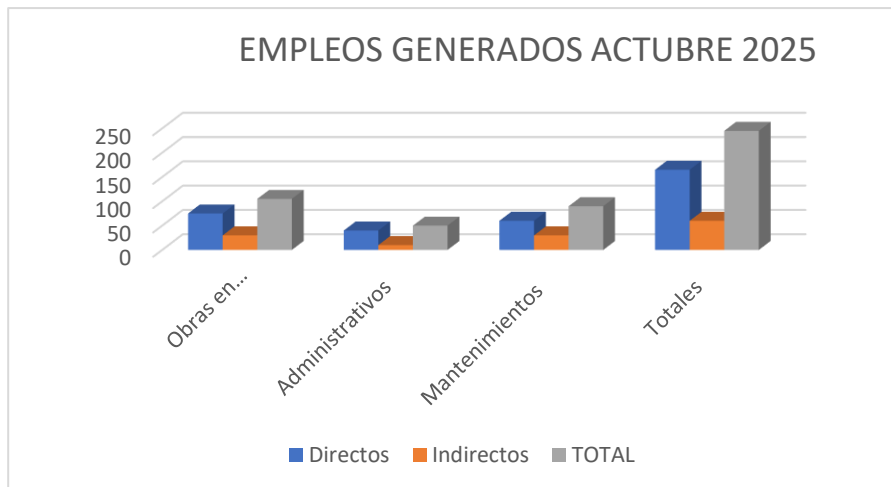
En la parte de mantenimientos rutinarios y específicos de las obras en mantenimiento se generan los siguientes:

Empleos directos: 63

Empleos indirectos: 30

TOTAL DE EMPLEOS: 93

Lo que significa que actualmente en el periodo de abril se generaron 163 empleos directos, 60 empleos indirectos haciendo un **total de empleos generados de 223**.



Fuente: Información proporcionada por el Concesionario

Desde el año 2015 que se comenzaron los trabajos de ejecución de Obras en Siglo XXI hasta la fecha se han generado un total de empleos directos de 3,249, empleos indirectos 1,091 con un **Total de 4,340** empleos generados.

3. ETAPA DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO:

a. DETALLE DE SERVICIOS BRINDADOS POR EL CONCESIONARIO:

NO APLICA

b. ACTAS DE RECEPCIÓN DE OBRAS EMITIDAS POR EL CONCEDENTE:

ACTA DE RECEPCION FINAL	DESCRIPCION	OBSERVACIONES
Obra No 04 (Actualmente obra No.01)	Ampliación de 6 carriles a Boulevard del Norte, entre el Puente sobre el Rio Bermejo y las casetas de Peaje	Extendida por el Concedente el 30 mayo de 2017
Obra No 05 (Actualmente obra No.02)	Puente sobre el Rio Blanco (Ampliación Boulevard del Norte)	Extendida por el Concedente el 02 junio de 2017
Obra No 09 (Actualmente obra No.06)	Puente Peatonal IHSS	Extendida por el Concedente el 17 Julio de 2017
Obra No 12 (Actualmente obra No.09)	Reparaciones de Puentes actuales sobre Rio Blanco	Extendida por el Concedente el 01 diciembre de 2016

Obra No 13 (Actualmente obra No.10)	Intercambio en la Intersección con el 2do Anillo (Intercambio Gala)	Extendida por el Concedente el 17 abril de 2018
Obra No 03	Reparación sobre Puente Rio Blanco – Solución de retorno lado Norte.	Extendida por el Concedente el 10 abril de 2025
Obra No 08	Intercambiador El Zapotal	Extendida por el Concedente el 10 abril de 2025
Obra No 11	Construcción del intercambio con la carretera de occidente.	Extendida por el Concedente el 10 abril de 2025
Obra No 12	Construcción intercambio intersección con el acceso a sector Santa Martha/ Lomas del Carmen	Extendida por el Concedente el 10 abril de 2025
Obra No 13	Construcción del intercambio en la intersección con la 27 calle.	Extendida por el Concedente el 10 abril de 2025
Obra No 15	Boulevard Estadio Olímpico – El Polvorín- Puente sobre quebrada.	Extendida por el Concedente el 10 abril de 2025
Obra No 17	Construcción de intercambio en intersección del Boulevard del Este con la carretera hacia La Lima	Extendida por el Concedente el 10 abril de 2025
Obra No 20	Boulevard del Norte – Solución de retorno Boulevard del Norte – Rio de Piedra.	Extendida por el Concedente el 10 abril de 2025
Obra No. 04	Puente peatonal Fesitranh	Extendida por el Concedente el 24 noviembre de 2025
Obra No. 07	Solución de giros Colonia Tara	Extendida por el Concedente el 24 noviembre de 2025
Obra No. 18	Intercambiador Intersección 2da calle (salida vieja a La Lima y desvió El Carmen).	Extendida por el Concedente el 24 noviembre de 2025

c. DETALLE DE REPAGO O CONTRAPRESTACIÓN:

En esta Concesión la forma de repago es a través de la contribución SPS SIGLO XXI, el monto anual al que están sujetos los usuarios que componen el parque vehicular de San Pedro Sula.

**Para más información, la Gerencia de Aseguramiento de Concesiones genera informes detallando el repago.*

d. NIVELES DE SERVICIO, PROGRAMAS DE MANTENIMIENTO:

- Cumplimiento de Mantenimientos: Las Obras habilitadas están en sus mantenimientos pertinentes, se realizaron trabajos de mantenimiento rutinario y de limpieza en todas las obras

habilitadas del Bulevar del Norte, Bulevar del Este y el Bulevar del Sur.

Obras No 01, 02, 03, 04, 06, 07, 08, 09 y 10 Ubicadas en el boulevard del Norte, se realizaron trabajos de mantenimientos rutinarios y limpieza en las calzadas, en la ampliación y medianas y en los puentes, limpieza en los sistemas de drenajes, cortes de arbustos, vetiver y grama en medianas y áreas verdes de los proyectos, revisión de los sistemas de iluminación y cambio de lámparas en mal estado, se tienen cuadrillas asignadas de 4 a 8 personas, realizando los trabajos de limpieza todas las semanas. En las Obras No. 07 y No. 10 se realizaron trabajos en recorte de grama y limpieza de los sistemas de drenajes.

Obra No 11 " Construcción de Intercambio con la carretera de Occidente ", se realizaron ubicada en el boulevard del Sur, se realizaron trabajos de mantenimientos rutinarios, limpiezas de áreas verdes y limpieza en los sistemas de drenaje, se tiene asignada una cuadrilla de 3 personas, realizando los trabajos de limpieza todas las semanas.

Obras No 14, 15, 16 y 17 Obras ubicadas en la 33 calle, en estas obras se realizaron trabajos de limpieza, cortes de arbustos y grama en medianas y limpieza del puente sobre la quebrada El Sauce y limpieza en los sistemas de drenaje, revisión de los sistemas de iluminación, se tienen cuadrillas asignadas de 4 a 6 personas, realizando los trabajos de limpieza todas las semanas.

Obras No 12, 13 y 18, " Ubicadas en el boulevard del Este, se realizaron trabajos de mantenimientos rutinarios y limpieza en las calzadas, en la ampliación y medianas y en los puentes, limpieza en los sistemas de drenajes, cortes de arbustos, grama en medianas y áreas verdes de los proyectos, revisión de los sistemas de iluminación, se tienen cuadrillas asignadas de 4 a 6 personas, realizando los trabajos de limpieza todas las semanas.

e. ACTIVIDADES RELEVANTES REALIZADAS POR EL CONCESIONARIO EN ESTE PERÍODO:

A continuación, se presenta un resumen de las principales actividades ejecutadas por el Consorcio SPS- Siglo 21 durante este período:

Obra 19 – Boulevard Jucutuma – Puente 1 sobre río en carretera hacia Jucutuma, 2 carriles:

- Sin actividades

Obra 23 – Segundo anillo – Solución de acceso por debajo de puentes Río Bermejo hacia Los Cármenes:

- Colado de concreto de bordillo intermitente en curva, salida Al Carmen.
- Colado de losa de pavimento MR-650 e=23cm, en tramo de rampa 3.
- Colado de concreto de muro de contención adicional en rampa 3.
- Trabajos en vertedero de aguas lluvias.
- Engramado en áreas verdes.
- Construcción de paredes de tragante T-15 en curva, salida El Carmen.
- Excavación para construir muros adicionales en curva de rampa 4.
- Inicio de pintado de línea amarilla continua en entrada y salida Al Carmen.
- Colado de concreto de losa superior de caja de vertedero de aguas lluvias.
- Pintado de línea amarilla continua en entrada y salida Al Carmen.

f. FUERZA LABORAL ACTUAL (EMPLEOS GENERADOS EN ETAPA DE OPERACIÓN):

En obras en ejecución:

Empleos directos: 60

Empleos indirectos: 20

TOTAL DE EMPLEOS: 80

En el área administrativa se generan los siguientes empleos:

Empleos directos: 40

Empleos indirectos: 10

TOTAL DE EMPLEOS: 50

Lo que significa que actualmente en el periodo de abril se generaron 100 empleos directos, 30 empleos indirectos haciendo un **total de empleos generados de 130.**

4 VISITA MENSUAL DE SUPERVISIÓN SAPP:

En el mes de enero de 2026 personal técnico de la SAPP realizó dos giras técnicas en distintas obras de la concesión SIGLO XXI.

El jueves 16 de enero del 2026 se realizó visita de campo con personal técnico de la SAPP, para revisar los niveles de mantenimiento y subsanación de hallazgos en las obras No. 21 "Boulevard El Carmen - Ampliación de puente sobre Río Bermejo en el 2do anillo" y revisaron los avances constructivos en la obra en ejecución, obra No. 23 "Solución de acceso por debajo de puentes Río Bermejo hacia Los Cármes".

Se revisó y verificó las actividades realizadas por el Concesionario en la obra No. 21, donde se realizaron trabajos para subsanar la junta longitudinal entre la ampliación y el puente.

El miércoles 28 de enero del 2026 se realizó visita de campo con personal técnico de la SAPP, para revisar los niveles de mantenimiento en la obra No. 12 "Construcción intercambio en intersección con el acceso a sector Santa Martha/ Lomas del Carmen" y en obra No. 23 "Solución de acceso por debajo de puentes Río Bermejo hacia Los Cármes" para dar seguimiento a los avances constructivos en la obra en ejecución.

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

Obra No. 23: "Solución de acceso por debajo de puente Rio Bermejo hacia Los Cármenes".



Colado de losa de pavimento MR-650 $e=23\text{cm}$, en tramo de rampa 3.

Se colocó señalización vertical.



Engramado en áreas verdes.

Trabajos en vertedero de aguas lluvias.

Obra No 21: “Boulevard El carmen - Ampliación de puente sobre Rio bermejo en el 2do anillo”



Puente este, sobre rio Bermejo, segundo anillo.



Puente este, segundo anillo sobre rio Bermejo.



Tramo de junta longitudinal intervenido, donde se aplicó material para sellarla.



Ampliación del tercer carril sobre puente.

Obra No 21: “Boulevard El carmen - Ampliación de puente sobre Rio bermejo en el 2do anillo”



Carril de aproximación sur



Barreras Newjersey en obra No.21



Falla encontrada en la junta longitudinal en agosto 2025.



Subsanación en la Junta longitudinal enero 2026.

Obra No. 12 “Construcción intercambio en intersección con el acceso a sector Santa Martha/ Lomas del Carmen”



Parte sur del puente a desnivel.



Señalización vertical en parte sur.



Carril de aproximación en parte norte.



Tragante en parte norte limpio y funcional.

Obra No. 12 “Construcción intercambio en intersección con el acceso a sector Santa Martha/ Lomas del Carmen”



Carril para acceso a sector Santa Martha



Carril sobre el puente.



Señalización horizontal visibles en carril sobre el puente.



Lamparás bajo el puente en buen estado.

Obra No. 23: "Solución de acceso por debajo de puente Rio Bermejo hacia Los Cármenes".



Bordillo intermitente en carretera hacia los carmenes



Señalización horizontal



Señalización en la obra.



Vetiver en talud rampa 4.

Obra No. 23: “Solución de acceso por debajo de puente Rio Bermejo hacia Los Cármenes”.



Se realizaron trabajos de fundición de aceras en rampas 3 y 4.



Parte Este del proyecto.



Tubería de 24" TCR, en la cual se deben realizar trabajos para su reubicación.



Rampa 3.

5. DETALLE DE GARANTIAS Y FIANZAS:

CONTRATO	REFERENCIA	VIGENCIA	OBSERVACIONES
DISEÑO, CONSTRUCCION, ADMINISTRACION, FINANCIAMIENTO, MANTENIMIENTO Y TRANSFERENCIA DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL DE SAN PEDRO SULA (SIGLO XXI)	Garantía de Cumplimiento de Contrato SPS-No.2867224	08-mayo-2025 al 08 – mayo – 2026	

6. DETALLE DE POLIZAS Y SEGUROS:

DESCRIPCION DE OBRAS (No. Según Contrato)	TIPO DE POLIZA	No POLIZA	VIGENCIA	OBSERVACIONES
Obra No 04 Ampliación a 6 carriles del Boulevard del Norte, entre el puente sobre Rio Bermejo y las casetas de peaje	Seguro de Obra Civil terminada	Nº de obra 2001000003 Renovación 260768357	31-oct-2025 al 31-oct-2026	Seguros FICOHSA Certificado de Renovación
Obras No 05 Puente sobre el Rio Blanco (Ampliación)	Seguro de Obra Civil terminada	Nº de obra 2001000005 Renovación 260785497	31-oct-2025 al 31-oct-2026	Seguros FICOHSA Certificado de Renovación
Obra No 06 Reparaciones sobre Puente Rio Blanco	Seguro de Obra Civil terminada	Nº de obra 2001000020 Renovación 260781979	31-oct-2025 al 31-oct-2026	Seguros FICOHSA Certificado de Renovación
Obra No 09 Modificación del puente peatonal del IHSS	Seguro de Obra Civil terminada	Nº de obra 2001000004 Renovación 260310724	31-oct-2025 al 31-oct-2026	Seguros FICOHSA Certificado de Renovación
Obra No 11 Intercambiador El Zapotal	Seguro de Obra Civil terminada	Nº de obra 2001000020 Renovación 260796315	31-oct-2025 al 31-oct-2026	Seguros FICOHSA Certificado de Renovación
Obra No 12 Reparación de Puentes actuales sobre el Rio blanco	Seguro de Obra Civil terminada	Nº de obra 2001000006 Renovación 260311008	31-oct-2025 al 31-oct-2026	Seguros FICOHSA Certificado de Renovación
Obra No 13 Intercambiador GALA Intersección con el 2do anillo	Seguro de Obra Civil terminada	Nº de obra 2001000007 Renovación 260787185	31-oct-2025 al 31-oct-2026	Seguros FICOHSA Certificado de Renovación

DESCRIPCION DE OBRAS (No. Según Contrato)	TIPO DE POLIZA	No POLIZA	VIGENCIA	OBSERVACIONES
Obra No 14 Intercambio de la carretera a occidente Boulevard del Sur	Seguro de Obra Civil terminada	Nº de obra 2001000013 Renovación 260312046	31-oct-2025 al 31-oct-2026	Seguros FICOHSA Certificado de Renovación
Obra No 15 Intercambio en intersección con el acceso a sector Santa Martha /Lomas del Carmen	Seguro de Obra Civil terminada	Nº de obra 20010000011 Renovación 260311510	31-oct-2025 al 31-oct-2026	Seguros FICOHSA Certificado de Renovación
Obras No 16 Construcción de Intercambio en Intersección de la 27 calle	Seguro de Obra Civil terminada	Nº de obra 20010000019 Renovación 260313380	31-oct-2025 al 31-oct-2026	Seguros FICOHSA Certificado de Renovación
Obra No 17 Completar los cuatro carriles faltantes para hacer 4 carriles y rehabilitar los dos carriles existentes, entre el estadio olímpico y la intersección con salida a la lima.	Seguro de Obra Civil terminada	Nº de obra 20010000015 Renovación 260796898	31-oct-2025 al 31-oct-2026	Seguros FICOHSA Certificado de Renovación
Obra No 18 Construcción Bulevar estadio olímpico-El Polvorín- puente sobre quebrada	Seguro de Obra Civil terminada	Nº de obra 20010000014 Renovación 260797402	31-oct-2025 al 31-oct-2026	Seguros FICOHSA Certificado de Renovación
Obra No 19 Reconstrucción Dos Carriles Actuales	Seguro de Obra Civil terminada	Nº de obra 20010000016 Renovación 260797226	31-oct-2025 al 31-oct-2026	Seguros FICOHSA Certificado de Renovación
Obra No 20 Construcción del Intercambio en la Intersección del Boulevard del Este con la carretera hacia La Lima	Seguro de Obra Civil terminada	Nº de obra - 2001006146 Renovación 260796615	31-oct-2025 al 31-oct-2026	Seguros FICOHSA Certificado de Renovación
Obra No 22 Intercambiador Intersección 2da calle (salida vieja a La Lima y desvió El Carmen).	Seguro de Obra Civil terminada	Nº de obra 20010000021 Renovación 260314619	31-oct-2025 al 31-oct-2026	Seguros FICOHSA Certificado de Renovación
Obra Boulevard del Norte – Solución retorno boulevard del Norte (Rio de Piedras)	Seguro de Obra Civil terminada	Nº de obra 1000025	31-oct-2025 al 31-oct-2026	Seguros FICOHSA Obra No. 20 según Nuevo Acuerdo de Priorización
Obra Boulevard del Carmen – Ampliación a 3 carriles del puente sobre el rio Bermejo en el 2do. Anillo	Seguro de Obra Civil terminada	Nº de obra 1000024	31-oct-2025 al 31-oct-2026	Seguros FICOHSA Obra No. 21 según Nuevo Acuerdo de Priorización

a. COMENTARIOS DEL SUPERVISOR:

- Obra 19 – Boulevard Jucutuma – Puente 1 sobre río en carretera hacia Jucutuma, 2 carriles:

El puente está en servicio desde hace algunos meses y ha sido muy aceptado por los usuarios. Actualmente existen dos accesos a comunidades vecinas que está pendiente definir por parte de la SIT y ejecutar por el concesionario, en el presente mes no hubo actividad que comentar.

- Obra 23 – Segundo anillo – Solución de acceso por debajo de puentes Río Bermejo hacia Los Cármenes:

Los trabajos en el lado ESTE de la solución están prácticamente terminados, se tuvo trabajos menores en este periodo como ser reparación de algunas aceras en ciertas áreas, terminación de bordillos, complemento de muros de contención en la rampa 3 y 4. También fueron intervenidas las áreas verdes, complemento de caída de salida de alcantarilla, comunicando calle del bordo con la rampa 3. Con el sistema de iluminación queda pendiente la instalación de un poste con 8 reflectores ubicado en el área verde entre la rampa 1 y rampa 4. Los trabajos en el lado ESTE representan un 70% de todo el proyecto, los 30% restante se ubican en lado OESTE que es la zona donde se tienen varias familias a reubicarse ya que con la situación actual es imposible trabajar y completar el proyecto. El contratista del Concesionario ya no tiene personal ni equipo en el proyecto, se está en espera de la limpieza del derecho de vía en el lado Oeste como se indicó antes.

b. COMENTARIOS DE LA SUPERINTENDENCIA DE ALIANZA PÚBLICO-PRIVADA (SAPP)

En el periodo de enero se realizaron las supervisiones y visitas de campo junto con la supervisión a la Solución de acceso por debajo de puentes Río Bermejo hacia Los Cármenes en donde van avanzando en las actividades constructivas en la obra.

Se realizó con personal de la supervisión, el concesionario y la SAPP una visita a la obra No. 21 “ampliación a 3 carriles del puente sobre Río Bermejo en el segundo anillo para la verificación de los trabajos realizados por el concesionario en la junta longitudinal.

Se realizó recorrido por la obra No. 12 "Construcción en Intersección con el acceso al Sector Santa Martha – Lomas del Carmen" para la verificación de los niveles de mantenimiento.

El Concesionario socializo junto con el Concedente, la SIT y la Alcaldía Municipal un acuerdo para sustituir algunas obras del Contrato de Concesión, por otras que son prioridad en este momento para la Ciudad de San Pedro Sula, mismo que fue enviado a la SAPP mediante **Oficio CSPSSXXI-062022**.

Las nuevas obras fueron priorizadas según las mayores necesidades viales presentadas en la ciudad y que son de bienestar para los usuarios, estas obras forman parte del Plan de Desarrollo para la Ciudad.

El día 23 de agosto de 2022, se recibió una notificación por parte del Concedente el **Oficio SIT-SE-618-2022**, en donde se le solicita a la SAPP la emisión de un Dictamen Técnico sobre la Modificación 1 al Contrato de Concesión, mismo que fue respondido por la SAPP mediante **Oficio SAPP-578-2022**, el día 24 de agosto de 2022, en donde se solicitaba enviaran el documento soporte de la Modificación 1 al Contrato de Concesión para efectuar el análisis correspondiente y dar respuesta al requerimiento solicitado.

Se recibió la respuesta el día 07 de septiembre de 2022 mediante **Oficio SIT-SE-704-2022**, con el adjunto del Acuerdo de Modificación 1 al Contrato de CONCESION PARA EL DISEÑO, CONSTRUCCION, ADMINISTRACION, FINANCIAMIENTO, MANTENIMIENTO Y TRANSFERENCIA DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL DE SAN PEDRO SULA, fue revisada y se dio repuesta mediante el **Oficio SAPP-656-2022** el 22 de septiembre de 2022, se está a la espera que se remita a la Superintendencia la documentación aprobada y legalizada para la vigencia de esta modificación; Ya que la ejecución de obras según el Contrato inicial termina el 23 de octubre de 2022. El día 28 de noviembre de 2022, se envió el **Oficio SAPP-821-2022**, al Concesionario en seguimiento al proceso de la modificación, solicitando al ministro de la SIT informes sobre el avance en el tema de la Modificación 1 del Contrato de Concesión, se está a la espera de la respuesta a este oficio.

El 26 del mes de enero de 2023 se envió a la Superintendencia los nuevos diseños que sustituirán las Obras

- No. 01 "Recorrido Libramiento Ruta 4 – Dos carriles"

- No. 02 “Puente sobre Río Blanco – Ruta 4
- No. 03 “Bulevar Los Alamos – Ruta 4”
- No. 21 “Construcción de Intercambio en la Intersección de la 3ra. Ave. Con la 33 calle SE
- No. 23 “Recorrido de Libramiento de la Ruta 4 – Dos carriles de retorno, No. 24 “Puente sobre el Río Blanco – Ruta 4 – Trocha de carriles de retorno enlistada en el contrato original

Mismas que serán sustituidas por las siguientes obras:

- Bulevar Jucutuma- Puente # 1 – Dos carriles
- Bulevar del Este – Solución retorno Jucutuma
- Bulevar del Norte – Solución retorno – Río de Piedras
- Segundo Anillo – acceso por debajo de puente río Bermejo
- Bulevar El Carmen – Ampliación a 3 carriles

Los diseños y estudios fueron revisados por el personal técnico de la Superintendencia ya se realizaron las Opiniones Técnicas, de las Obras; Bulevar Jucutuma- Puente # 1 – Dos carriles y Bulevar El Carmen – Ampliación a 3 carriles, Bulevar del Norte – Solución retorno – Río de Piedras y el Puente Peatonal en la Colonia Fesitránh y Segundo anillo – Solución de acceso por debajo de los puentes Río Bermejo hacia los Cármes se verificó que los estudios y diseños se encuentran dentro de las especificaciones y parámetros técnicos constructivos. De igual manera se revisaron

El Concedente, la Secretaria de Infraestructura y Transporte (SIT), mediante oficio **SIT-SE-4298-2023** dio su opinión favorable sobre la obra No. 07 “Puente peatonal en Colonia Fesitránh” para que el Concesionario comience su ejecución. Y mediante Oficio SIT-SE-5250-2023 enviado a la Superintendencia el 03 de noviembre de 2023 se notificó la suscripción del Acuerdo de Priorización y cronograma para la ejecución de obras relacionadas al Contrato de Concesión “DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, ADMINISTRACIÓN, FINANCIAMIENTO, MANTENIMIENTO Y TRANSFERENCIA DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL DE SAN PEDRO SULA”, el cual tiene vigencia a partir del 08 de agosto de 2023. En este acuerdo se aprobaron los diseños y estudios de las obras nuevas.

La Obra No. 23 “Segundo anillo – Solución de acceso por debajo de los puentes Río Bermejo hacia los Cármes” inicio su ejecución el 25 de febrero, después de que la SIT a través del oficio **SIT-DSE-0529-2025** enviado el 17 de febrero de 2025, emitió la Orden de Inicio para esta obra.



GERENCIA DE REGULARIZACIÓN